

# Servicios y Obra Civil Vargas

## Ing. Raúl Vargas Canizal



ANEXO 3

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL  
CON CONCURRENCIA DEL "COMITÉ"  
LPL08//2020

"ADQUISICION Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE"

GUADALAJARA, JAL., A 27 DE MAYO DEL 2020.

PROPUESTA ECONÓMICA

ROG.	CANT.	U.M.	ARTÍCULO	DESCRIPCIÓN	P.U.	IMPORTE
1	9,783	M2	IMPERMEABILIZANTE.	<p>Adquisición y aplicación de impermeabilizante a dos capas en azoteas como a continuación se describe:</p> <p>1.- Aplicar recubrimiento elastomérico impermeable rojo o blanco, con base en resinas acrílicas flexibles de excelente resistencia al intemperismo, con micro esferas que mejoran la capacidad de aislamiento térmico, con fibras que le permita cubrir fisuras, que cumpla con los requerimientos de reflectividad solar y emisión térmica para el ahorro de energía. Garantía del producto mínimo de 5 años por escrito. Que cumpla con los requerimientos de la NMX-C-450-onncce-2010, Y que cuente con certificado NOM-018-ener-2011. con las siguientes características técnicas del producto a utilizar: reflectancia solar mínimo de 80%, permeabilidad máxima 50 perms, absorción de agua máximo de 20%, resistencia a la tensión mínimo de 1379 mpa (200 psi), y elongación a la ruptura mayor que</p>	\$160.00	\$1'565,280.00



Heliotropeo No. 17-A Col. Los Altos, C.P. 45520 Tlaquepaque, Jal.  
Tels. 3654 1480, Tel./Fax: 3838 5866

e-mail: raulvargascanizal@hotmail.com

4/32

# Servicios y Obra Civil Vargas

## Ing. Raúl Vargas Canizal



100%, esto de acuerdo a la norma.

2.- Limpieza de la superficie, incluye retiro de material suelto, material semi pegado, polvo y escombros.

3.- Reparación de la superficie a base de cemento plástico, reparación, sellado y tratamiento de todas las juntas y fisuras estáticas mayores a 1mm que presente la superficie para lograr mejores resultados de impermeabilización, todas las juntas y grietas existentes superiores a 1mm o con movimiento se deberán limpiar y soplar con aire comprimido, ranurándolas siguiendo su trayectoria hasta una profundidad no mayor a 5mm, posteriormente rellenar todas las juntas y fisuras tratadas con un sellador a base de poliuretano y dejar curar. Los soportes cementosos o minerales se deben preparar mecánicamente haciendo una limpieza abrasiva para eliminar la lechada superficial y tener una superficie de textura abierta. El concreto débil y partes sueltas deben de ser removidos, y los defectos de la superficie como burbujas o vacíos deben de ser expuestos. Las reparaciones de juntas, burbujas, vacíos y nivelaciones de superficies deben de ser con mortero de reparación estructural con inhibidor de corrosión, con una resistencia a la compresión de 183 kg x cm<sup>2</sup> en 1 día.

Las cubiertas metálicas deben estar en buen estado, eliminar



Heliotropo No. 17-A Col. Los Altos, C.P. 45520 Tlaquepaque, Jal.  
Tels. 3654 1480, Tel./Fax: 3838 5866

e-mail: raulvargascanizal@hotmail.com

# Servicios y Obra Civil Vargas

## Ing. Raúl Vargas Canizal



cualquier capa oxidada y usar refuerzos en juntas uniones y reparaciones.

4.- Tratamiento de puntos críticos tales como: chaflanes, esquinas, bajantes de agua pluvial, juntas, fisuras, tuberías, bases, utilizaran el siguiente método de aplicación:

Primera mano de aproximadamente  $0.71/m^2$ , colocar tela reforzada de poliéster en bandas de 15 a 20 cms. de ancho para Incrementar la durabilidad de la impermeabilización, aplicar la segunda mano de aproximadamente  $0.51/m^2$  directamente sobre la mano anterior para alcanzar el espesor de película requerido. Para el resto de la losa: aplicar la la mano de aproximadamente  $0.51/m^2$ , aplicar la segunda mano de aprox.  $0.51/m^2$  directamente sobre la mano anterior para alcanzar el espesor de película requerido esto se aplicará en todos y cada uno de los centros que a continuación se describen en la s cantidades de  $m^2$  que cada uno menciona:

- 983 mts/2 en el Asilo Leónidas, con domicilio calle Mariano Jiménez W 249 Col. La Perla;
- 2,000 mts/2 en el inmueble de Casa Hogar para personas en Situación de Calle, con domicilio calle Emilio Rabaza No. 1675 Col. El Mirador;
- 1000 mts/2 Centro de Capacitación uni 3, con domicilio en Juan de Dios Robledo No.200, Col. San Juan Bosco;
- 1500 mts/2 en CAMHET con



Heliotropeo No. 17-A Col. Los Altos, C.P. 45520 Tlaquepaque, Jal.  
Tels. 3654 1480, Tel./Fax: 3838 5866

e-mail: raulvargascanizal@hotmail.com

# Servicios y Obra Civil Vargas

## Ing. Raúl Vargas Canizal



			<p>domicilio en Paseo Hacienda de la Noria No. 98 Tlajomulco de Zúñiga;</p> <p>• 4300 mts/2 en Oficinas Centrales de DIF Jalisco con domicilio en Av. Alcalde No. 1220 Col. Miraflores.</p> <p>(total 9783 mts/2).</p> <p>El área requirente solicita que los trabajos se terminen en 21 días naturales después de la resolución del fallo o la firma del contrato.</p>	
			<b>SUBTOTAL</b>	<b>\$1'565,280.00</b>
			<b>I.V.A.</b>	<b>\$250,444.80</b>
			<b>TOTAL</b>	<b>\$1'815,724.80</b>

**CANTIDAD CON LETRA: (UN MILLON OCHOCIENTOS QUINE MIL SETECIENTOS VEINTICUATRO PESOS 80/100M.N.)**

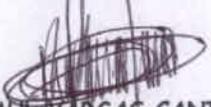
**TIEMPO DE ENTREGA: 21 DÍAS.**

**CONDICIONES DE PAGO: CONTRA-ENTREGA. GARANTÍA: 5 AÑOS.**

Declaro bajo protesta de decir verdad que los precios cotizados tienen una vigencia de 30 treinta días naturales contados a partir de la resolución de adjudicación y que los precios incluyen todos los costos involucrados y se presentan en moneda nacional con los impuestos desglosados.

Manifiesto que los precios cotizados en la presente propuesta, serán los mismos en caso d que el "COMITÉ" opte por realizar ajustes al momento de adjudicar de forma parcial los bienes o servicios objeto de este "PROCEDIMIENTO DE ADQUISICION".

ATENTAMENTE

  
**RAUL VARGAS CANIZAL**  
**REPRESENTANTE LEGAL.**



**Helioxopo No. 17-A Col. Los Altos, C.P. 45520 Tlaquepaque, Jal.**  
**Tels. 3654 1480, Tel./Fax: 3838 5866**

e-mail: raulvargascanizal@hotmail.com